

NEUBAUVORHABEN

Checkliste für das Erstgespräch

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen! Das erste Beratungsgespräch ist für Sie selbstverständlich unverbindlich und unentgeltlich. Damit wir einen möglichst realistischen Kostenrahmen für Ihr Neubauprojekt ermitteln können, bitten wir Sie, sich vorab Stichpunkte zu folgenden Fragen zu machen und die Checkliste zusammen mit den erforderlichen Unterlagen zum Termin mitzubringen. Vielen Dank!

- ✓ Zeitplanung: Was sind Ihre Terminvorstellungen bezüglich Baubeginn, Bauende und Einzug?

- ✓ Finanzrahmen: Welches Budget ist vorgesehen? Haben Sie schon mit Ihrer Bank gesprochen?

- ✓ Haustyp: Möchten Sie ein Ein- oder Mehrfamilienhaus bauen? Freistehend, Doppel- oder Reihenhaus?

- ✓ Hausgröße: Welche Wohnfläche sollte Ihr Haus in etwa haben?

- ✓ Raumprogramm: Wie viele und welche Räume werden benötigt? Sind Keller und Garage gewünscht?

- ✓ Ausstattung: Haben Sie besondere Ausstattungswünsche (z. B. bei der Heiz- und Haustechnik o.a.)?

- ✓ Energiestandard: Soll es ein KfW-Effizienzhaus 70, 55, 40 oder sogar ein Passivhaus werden?

- ✓ Landwirtschaft: Liegt ihr Grundstück im Innen- oder Außenbereich? Voll- oder Nebenerwerbsbetrieb?

- ✓ Ihre Fragen an uns:

- ✓ Ihre Unterlagen:

Lageplan des Grundstücks

Bebauungsplan

Fotos des Grundstücks

Inspirationsmaterial